

ПРОТОКОЛ № 2
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

г. Архангельск

2 ноября 2023 года

Место проведения: Универсальная торговая платформа АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав" utr.sberbank-ast.ru/AP.

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион
Номер извещения	SBR012-2309290166
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Сведения о лоте

Номер лота	3
Наименование лота	Лот № 3: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:022001:784, общей площадью 5 115 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Мостовая, земельный участок 2, для объектов дорожного сервиса.
Срок аренды земельного участка	7 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	153 997.00 руб.
Сумма задатка	153 997.00 руб.
Шаг аукциона	4 619.91 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	02.11.2023 10:00:00
Дата и время окончания торгов	02.11.2023 13:17:14

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
6382	Стрельникова Елена Васильевна		
4109	Степанов Виталий Александрович	02.11.2023 13:07:14	505 110.16
7780	Индивидуальный предприниматель Хромылев Артем Дмитриевич	02.11.2023 13:06:40	500 490.25
8128	Нестеренко Илья Андреевич	02.11.2023 11:25:28	324 933.67
5280	Федоров Павел Николаевич	02.11.2023 10:51:41	287 974.39
5434	Костыгов Лев Олегович	02.11.2023 10:50:42	278 734.57
6477	Гильфанов Дмитрий Игоревич	02.11.2023 10:46:43	269 494.75

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 7780 - индивидуальный предприниматель Хромылев Артем Дмитриевич (ИНН 290205691150) Архангельская обл., г. Северодвинск, просп. Победы, д. 76, кв. 4 – 500 490.25 (Пятьсот тысяч четыреста девяносто рублей 25 копеек).

2. Победителем признается участник № 4109, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 505 110.16 (Пятьсот пять тысяч сто десять рублей 16 копеек).

Победитель аукциона - Степанов Виталий Александрович (ИНН 290121326673) г. Архангельск, ул. Маяковского, д. 29, кв. 45, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328